

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'495**

Kaufpreis

**CHF 1'015'000**

Eigenkapital

**CHF 203'000<sup>1</sup> + 0<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 101'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 812'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 9'022**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	7'795	12'586	15'672
Nebenkosten geschätzt durch Strike	10'150	10'150	10'150
<b>Total</b>	<b>17'945</b>	<b>22'736</b>	<b>25'822</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'495</b>	<b>1'895</b>	<b>2'152</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

