

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'064**

Kaufpreis

**CHF 840'000**

Eigenkapital

**CHF 168'000<sup>1</sup> + 5'040<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 84'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 672'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'467**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	4'368	8'400	9'542
Nebenkosten geschätzt durch Strike	8'400	8'400	8'400
<b>Total</b>	<b>12'768</b>	<b>16'800</b>	<b>17'942</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'064</b>	<b>1'400</b>	<b>1'495</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

