

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'847

Kaufpreis

CHF 1'490'000

Eigenkapital

CHF 372'500¹ + 32'780²

¹ Davon mind. CHF 149'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

CHF 1'117'500

Amortisationsbetrag*

CHF 8'278

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Renditeliegenschaft



14 Zimmer



Saanen



3792-26-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	7'264	13'969	15'869
Nebenkosten geschätzt durch Strike	14'900	14'900	14'900
Total	22'164	28'869	30'769
Ihre monatlichen Wohnkosten	1'847	2'406	2'564

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



**Strike Advisory
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

