

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'125**

Kaufpreis

**CHF 2'090'000**

Eigenkapital

**CHF 418'000<sup>1</sup> + 0<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 209'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

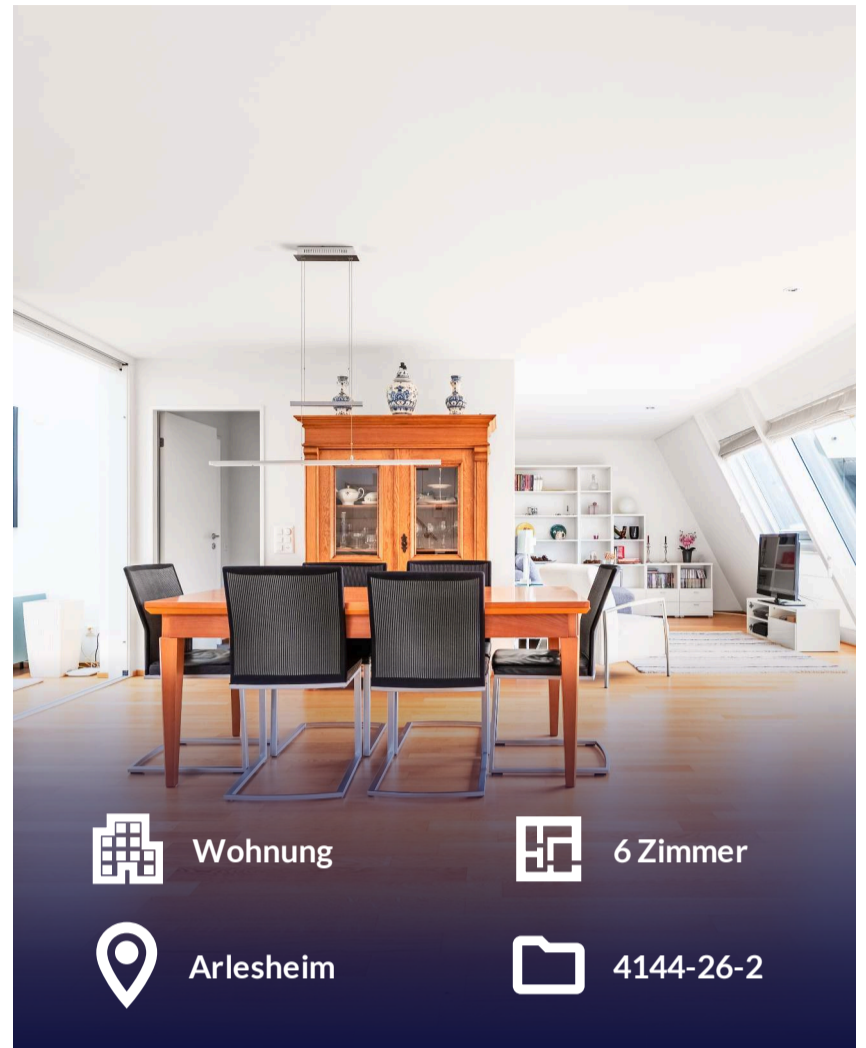
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'672'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 18'578**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung

6 Zimmer

Arlesheim

4144-26-2

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	10'868	20'900	23'742
Nebenkosten geschätzt durch Strike	14'630	14'630	14'630
<b>Total</b>	<b>25'498</b>	<b>35'530</b>	<b>38'372</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'125</b>	<b>2'961</b>	<b>3'198</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

